



Referencia: **1237-V-1237-J**

Tipo inmueble: Casa

Operación: Venta

Precio: **770.000 €**

Estado: Buen estado



Población: Oviedo

Provincia: Asturias

Cod. postal: 33171

Zona: LA MANJOYA



M² construidos: 450

Energía calefacción: Pellets

Exterior/Interior: exterior

Metros de parcela: 5000

Dormitorios: 5

Garajes: 4

Baños: 4

Descripción:

InGesul vende

Chalet independiente con parcela de 5.000 m² y vistas privilegiadas

Chalet independiente de aproximadamente 450 m² construidos, ubicado sobre una parcela llana de 5.000 m², cerrada con muro de piedra natural.

Su situación elevada ofrece vistas espectaculares hacia Oviedo, el Naranco y el Angliru, en un entorno tranquilo y rodeado de naturaleza.

La parcela es cómoda y muy aprovechable, con zona de árboles frutales y espacio destinado a barbacoa.

La vivienda, construida con materiales de primera calidad, se distribuye en planta principal y sótano.

En la planta principal cuenta con amplio salón, cocina de gran tamaño, cinco dormitorios (dos en suite), tres baños, despensa y un porche de unos 50 m². El dormitorio principal dispone además de vestidor.

El sótano ofrece un garaje con capacidad para varios vehículos, zona de taller, baño, zona de lavado y sala de caldera con sistema de pellets.

Una propiedad ideal para quienes buscan espacio, privacidad, calidad constructiva y vistas únicas.

NO COBRAMOS COMISION A LOS COMPRADORES

En cumplimiento de la normativa vigente, se informa al comprador que:

El precio indicado no incluye impuestos ni gastos de compraventa, tales como ITP (o IVA y AJD en su caso), notaría, registro y gestoría.

Este anuncio tiene carácter meramente informativo, no contractual y puede contener errores.

La información aquí reflejada puede estar sujeta a modificaciones sin previo aviso.

La decisión de compra deberá basarse en la documentación oficial, no siendo este anuncio elemento contractual.
