



Referencia: **1020836-BJ**
 Tipo inmueble: Nave
 Operación: Venta
 Precio: **550.000 €**
 Estado: Buen estado



Población: Leganés
 Provincia: Madrid
 Cod. postal: 28911
 Zona: DEHESILLAS



M² construidos: 500 **Estancias:** 2 **Aseos:** 2
Exterior/Interior: exterior

Descripción:

InGesul vende

Nave industrial acondicionada de 500,78 m². Año de construcción 2.008.

Situada en esquina, dando su fachada a dos calles. El edificio cuenta con un acceso peatonal.

Desarrollada en dos plantas comunicadas mediante escaleras. Distribución:

- Planta primera acondicionada como gimnasio, luminosa, con zona diáfana y zona de vestuarios, aseos y duchas.
- Planta baja vestuarios, aseos y duchas. Con espacio para dos plazas de garaje.

La compra tiene que hacerse con renuncia a la exención de IVA, por lo que el comprador tiene que ser empresa o autónomo.